

UMOWA Nr

zawarta w dniuw Szczecinie pomiędzy:

**1) Gminą Miasto Szczecin
reprezentowaną przez**

-
zwaną dalej **Zamawiającym**, oraz

2)
(nazwa firmy, forma prawna, adres siedziby)

NIP REGON

reprezentowanym przez:

-
-
zwanym dalej **Projektantem**

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Projektanta w przetargu nieograniczonym w dniu (Art. 39 ustawy *Prawo zamówień publicznych* Dz. U. z 2004 r. nr 19, poz. 177 ze zm.).

§ 1

1. Przedmiotem umowy zatytułowanej „**Opracowanie dokumentacji technicznej – zbiornik retencyjny - Warszewo**” jest wykonanie dokumentacji projektowej na:
 - 1) budowę zbiornika retencyjnego – ziemnego „Warszewo” wód deszczowych o pojemności ok. 2000m³ i głębokości użytkowej 2 m, na cieku wodnym Bystry Rów w Szczecinie;
 - 2) budowę drogi dojazdowej (do eksploatacji zbiornika) – o szer. 3,5 m – od ul. Duńskiej do zbiornika (~150 m);
 - 3) zabudowę rowu otwartego poniżej zbiornika, na trasie do istniejącego kanału deszczowego (~300 m).
2. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe dla Projektanta w wysokości zł (wraz z podatkiem VAT) słownie:
..... zł płatne na konto w
..... nr

§ 2.

Projektant oświadcza, iż posiada uprawnienia budowlane do projektowania, wymagane dla wykonania niniejszej umowy oraz należy do właściwej izby samorządu zawodowego.

§ 3.

1. Projektant zobowiązuje się w terminie **200** dni kalendarzowych od podpisania umowy, tj. do**2007 r.** dostarczyć dokumentację w następujących ilościach:

- a) 4 egzemplarze projektu budowlanego,
 - b) 4 egzemplarze przedmiaru,
 - c) 2 egzemplarze specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
 - d) 1 egzemplarz kosztorysu inwestorskiego,
 - e) 2 egzemplarze w wersji elektronicznej (na płycie CD) zgodnie z wymogami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 11.10.2005 r. w sprawie *minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych* (Dz.U. z 2005 Nr 212 poz. 1766),
wraz wykazem opracowań, pisemnym oświadczeniem o kompletności tych prac, wykonaniu ich zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz decyzją o pozwoleniu na budowę.
2. Dokumentacja projektowa winna spełniać wymagania określone w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, a jej treść winna być dostosowana do specyfiki i charakteru obiektu oraz stopnia skomplikowania robót budowlanych.
 3. Projekt winien być zgodny z:
 - b) decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
 - c) wymaganiami ochrony środowiska,
 - d) obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi,
 - e) obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

§ 4.

1. Do reprezentowania Wykonawcy upoważniony jest
telefon
2. Do reprezentowania Zamawiającego upoważniona jest
telefon

§ 5.

1. Wynagrodzenie dla Projektanta jest płatne po przyjęciu przedmiotu umowy wraz z decyzją o pozwoleniu na budowę, protokołem odbioru, na podstawie faktury wystawionej na Gminę Miasto Szczecin, Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska – w terminie 14 dni od jej doręczenia, przelewem na rachunek Projektanta.
2. Za datę realizacji płatności uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6.

1. Strony postanawiają, że wiążącą ich formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Projektant zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a) za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego, liczone za każdy dzień zwłoki;
 - b) za odstąpienie od umowy bez ważnej przyczyny, albo za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Projektanta, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego;
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
3. Projektant może żądać od Zamawiającego kar umownych za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Projektant nie ponosi odpowiedzialności w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego za tę część, której opracowanie przerwano lub, od której Zamawiający odstąpił.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 7.

Termin rękojmi za wady projektu upływa wraz z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady wykonawcy robót wykonywanych na podstawie projektu wykonawczego, którego dotyczy zawarta umowa.

§ 8.

Zamawiający zakazuje Projektantowi dokonania przelewu wierzytelności z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 9.

Niniejszą umową Projektant przenosi majątkowe prawa autorskie do dokumentacji projektowej będącej przedmiotem umowy na Zamawiającego bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.

§ 10.

Projektant jest zobowiązany do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zmianie swojej siedziby, rachunku bankowego oraz numerów: NIP i REGON.

§ 11.

Wszelkie zmiany w umowie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach unormowanych art. 144 ustawy z dnia 29.01.2004 r. *Prawo zamówień publicznych*.

§ 12.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 13.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

PROJEKTANT